

ZÁPADOČESKÁ UNIVERZITA V PLZNI

Fakulta právnická

PROTOKOL O HODNOCENÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE (posudek vedoucího práce)

Práci předložil student: Filip Rýdl
Název práce: Regenerace brownfields
Vedoucí práce: Ing. Milan Lindner, Ph.D.

1. CÍL PRÁCE (uveďte, do jaké míry byl naplněn)

Bakalářská práce je věnována v České republice velmi aktuálnímu tématu tzv. brownfields (též označovaných jako deprimující zóny), jejich regenerace a následného využití v souladu s principy udržitelného rozvoje. Cílem práce je v obecné rovině představit pojem brownfields včetně jeho širšího kontextu, v praktické části pak prezentovat konkrétní zvolený areál vykazující znaky deprimující zóny včetně návrhu možných variant jeho efektivní regenerace. Cíl bakalářské práce lze přitom považovat za úspěšně naplněný.

2. OBSAHOVÉ ZPRACOVÁNÍ

K obhajobě předložená bakalářská práce je přehledně strukturována v logice korespondující s jejím tématem i cíli. Teoretická část práce adekvátním způsobem vymezuje pojem brownfields včetně jeho jednotlivých souvislostí, za velmi přínosnou lze přitom označit mj. např. část 2.3 věnovanou problematice financování regenerace brownfields. Až na drobné výjimky je teoretická část po odborné stránce zpracována pečlivě a důsledně (např. str. 7 - brownfields se nemusí nutně nacházet pouze v urbanizovaném prostoru). V praktické části práce je rozebrán konkrétní příklad deprimující zóny v podobě areálu bývalé Lachemy Kaznějov, nyní ve vlastnictví společnosti OMGD, s.r.o. Autor v návaznosti na analytickou část předkládá i konkrétní návrhy budoucího využití předmětného území, které lze bezpochyby zvažovat, jakkoliv varianta rozvoje senior-housingu se zdá být ze současného pohledu a s ohledem na infrastrukturní zázemí lokality spíše diskutabilní.

3. FORMÁLNÍ ÚPRAVA

Po stránce formální, stylistické i gramatické je bakalářská práce na průměrné až dobré úrovni, dílčí výhrady lze vyslovit k zalamování stran (str. 8-12 ad.), vyššímu počtu drobných chyb (překlepů), relativně krátkému úvodu práce aj. Ocenit lze naopak počet a šíři užitých literárních zdrojů, jakož i pečlivou dokumentaci tématu názornými schémata, mapkami, fotografiemi apod.

4. STRUČNÝ KOMENTÁŘ HODNOTITELE

viz výše

5. OTÁZKY A PŘIPOMÍNKY DOPORUČENÉ K VYSVĚTLENÍ PŘI OBHAJOBĚ

1. (str. 15) Lze opravdu označovat česká panelová sídliště za brownfields? Pokud ano, jedná se o plošný jev či jde o specifikum pouze některých částí/lokalit České republiky?

6. NAVRHOVANÁ ZNÁMKA

Předložená bakalářská práce splňuje požadavky kladené na tento druh prací a jako takovou ji doporučuji k obhajobě. V závislosti na průběhu a úspěšnosti obhajoby navrhuji práci autora Filipa Rýdla hodnotit v úrovni klasifikačního stupně velmi dobře, popř. výborně.

Datum: 7. 5. 2018

Podpis:

