

## Posudek vedoucího diplomové práce

Jméno a příjmení autora diplomové práce: **Hájek Šimon**

Název diplomové práce: **Věcná břemena a právní úprava sousedských vztahů**

Vedoucí diplomové práce: **Mgr. Milan Hradec, Dr.**

Diplomová práce byla v souladu s *pokynem děkana č. 23D/2011 ze dne 2. 8. 2011, kterým se stanoví postup při ověřování originalnosti vysokoškolské kvalifikační práce*, prověřena antiplagiátorským programem THESES, který nevykázal shodu diplomové práce s jinými díly.

Téma práce, které si diplomant zvolil s názvem **Věcná břemena a právní úprava sousedských vztahů**, je tématem v současné době stále aktuálním, vzhledem k tomu, že nabyla nová právní úprava NOZ účinnosti 1. 1. 2014.

Diplomová práce má 58 stran. Při této práci bylo čerpáno z 22 odborných titulů, mnoha právních předpisů, zákonů, judikatury a ve značné míře i z ostatních médií, jako jsou webové stránky. Je dobře, že se autor práce pokusil, a to úspěšně, zpracovat a vyhodnotit velmi rozsáhlé informační zdroje. Prokázal tak svou schopnost pracovat s odbornou literaturou, tuto analyzovat a hledat možnosti řešení.

Práce je rozčleněna do 7 hlavních kapitol, členících se do dalších podkapitol. V první kapitole se diplomant věnuje vymezení pojmu věcných břemen. V druhé kapitole se zaměřil na vznik, změnu a zánik věcných břemen. V třetí kapitole se v krátkosti věnuje vymezení pojmů sousedských vztahů. V čtvrté kapitole se zaměřil na historii sousedských práv. Pátou kapitolou je pak již samotná současná úprava sousedských práv. Šestá kapitola je pak věnována jednotlivým druhům zásahů do sousedských práv a v sedmé kapitole se diplomant zaměřil na ochranu sousedských práv.

### **Přístup studenta k řešení zadaného úkolu**

Student přistupoval k DP od počátku svědomitě a zodpovědně. Ve své DP popsal úspěšně **věcná břemena a právní úpravu sousedských vztahů**.

DP je zpracována v logické struktuře.

### **Přínos práce**

Přínosem této práce je fakt, že tato práce je zpracována poměrně přehledně a výstižně i pro širší veřejnost.

Účelem této práce je zaměřením se na soukromoprávní úpravu věcných břemen a sousedských vztahů po přijetí zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Formou zpracování se jedná o práci chronologicky sestavenou a pro laického čtenáře jasně popisnou.

### **Aktivita studenta během jeho zpracování**

Samostatnost zpracování:

Autor práci zpracovával průběžně, spíše samostatně, podpora vedoucího práce spočívala především v poskytování odborných rad tak, aby směřovala ke stanovenému cíli.

Splnění cíle práce:

Cíl práce tak, jak byl formulován, považuji za velmi dobře splněný.

Jako vedoucí diplomové práce mohu říci, že podstata v diplomové práci byla dobře vystižena a diplomant ve své práci prokázal potřebné znalosti v této problematice.


Z těchto důvodů ho **DOPORUČUJI** k obhajobě.

Navrhuji známku – **VÝBORNĚ**.

Otázka k obhajobě:

1/ S účinností občanského zákoníku z roku 2012, se věcná břemena začala opět dělit na služebnosti a reálná břemena. Definujte oba pojmy.

V Praze dne 1. 5. 2019

  
Mgr. Milan Hradec, Dr.  
vedoucí diplomové práce