

Západočeská univerzita v Plzni

Fakulta právnická

Katedra občanského práva

P o s u d e k

diplomové práce Bc. Anety Kovaříkové

Zásada "Superficies solo cedit"

a její konsekvence v soukromém právu

Posuzovaná diplomová práce o rozsahu 54 stran vlastního textu s úvodem, závěrem, resumé v anglickém jazyce a poznámkovým aparátem, je členěna do 5 částí, dále do kapitol. Diplomantka zvolila ne zcela tradiční, leč nadměru zajímavé téma. Po obsahové stránce práce zcela splňuje ambice, které autorka prezentovala v jejím úvodu i závěru. Vypořádává se s daným úkolem z hlediska de lege lata dostatečně úplně a přehledným způsobem, komplexně. Zaujala kompozicí a systematikou práce. Autorka našla rozumnou míru, jakou věnovala jednotlivým institutům. Uměření tedy připomíná zákonné základy souvisejících pojmů. Nezbytný prostor věnuje ovšem rovněž nezbytnému historickému exkursu, který je pro pochopení smyslu a účelu pojednávané zásady nutný. Výsledek snažení diplomantky lze hodnotit jako velmi zdařilý.

Traktovaná látka je vhodně rozvržena do jednotlivých částí. Autorka prokázala velmi dobrou schopnost rozboru problematiky, zpracování a utřídění podstatných poznatků na dané téma a jejich písemné prezentace. V materii se spolehlivě orientuje, zná ji, je si při interpretaci příslušných předpisů, tak i judikatury či doktrinárních závěrů jistá, věcných nesprávností ani zaznamenání hodných nepřesností se (až na nepatrné výjimky) nedopouští. Práce obsahuje jen minimální úvahy de lege ferenda, což však je logickým důsledkem skutečnosti, že jde o institut práva, který se do soukromého práva vrací po letech jeho absence a tudíž ani nemohou být k dispozici relevantní zkušenosti s jeho interpretací a aplikací, jako podněty k úvahám de lege ferenda.

Z hlediska přístupu autorky k tématu je třeba kladně hodnotit její aktivitu, samostatnou práci při excerpci literatury a judikatury (jakož i dalších zdrojů), které jsou vytěžovány z hlediska jejich závažnosti a obsahové významnosti v podstatě komplexně. Velmi si cením způsobu, jakým autorka daný materiál traktuje, jejímu elokventnímu a přitom velmi srozumitelnému výkladu. Důsledně užívá právnické dikce a pojmosloví, zcela se vyvarovala beletristických manýr.

Pozitivně hodnotím poznámkový aparát, rozhodně přispívá ke kladnému hodnocení práce. Citace pramenů doktrinálních i judiciálních odpovídá požadavkům kladeným na kvalifikační práci. I zde zdůrazňuji uměřenost v odkazech na využívané doktrinální a komentářové zdroje. Neshledal jsem nekorektní převzetí textu jiného autora bez příslušného odkazu (viz pokyn děkana FPR č. 23D/2011). Závěrečná redakce textu však mohla napravit drobná, zpravidla gramatická, pochybení.

Závěr:

Diplomová práce je velmi kvalitní monografií na dané téma a může sloužit nejen jako pouhá prolegomena, ale sama o sobě jako vhodný studijní materiál. Hodnotím ji jako velice zdařilou, **výbornou**, a doporučuji ji k obhajobě.

V Plzni dne 28. 4. 2022

JUDr. Alexander Šíma
vedoucí diplomové práce